GEMEENTE UDEN

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Uden.

Nr. 99034
20 juli
2016

Besluit vaststellen hogere grenswaarde Wet geluidhinder (Pionier 1,3,5,7,9 en 11 in Odiliapeel)

College van gemeente Uden,
20 juli 2016, nr. 2016-142

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden

Besluit vaststellen hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Uden hebben besloten om de procedure inzake vaststelling van hogere waarden krachtens artikel 59 van de Wet geluidhinder te doorlopen voor het verbouwen van commerciële ruimten tot appartementen op het adres Pionier 1, 3, 5, 7, 9 en 11 te Odiliapeel, kadastraal bekend als gemeente Uden, Sectie D, nr. 3442.

Het college stelt vast dat hier sprake is van een situatie waarbij geluidgevoelige gebouwen geprojecteerd zijn binnen de zonegrens van het krachtens de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterrein Vliegbasis Volkel. Ingevolge artikel 47Wet geluidhinder juncto artikel 2.1 van het Besluit geluidhinder is de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting, vanwege het industrieterrein, van de gevel van andere geluidgevoelige gebouwen binnen de zone van dat industrieterrein 50 dB(A). De appartementen zijn geprojecteerd binnen de zone van 50dB(A) – 55 dB(A), waardoor er een overschrijding plaatsvindt van de voorkeursgrenswaarde.

Op grond van de artikelen 59 lid 2 en 47 Wet geluidhinder en artikel 2.2 Besluit geluidhinder kan het college voor geluidgevoelige gebouwen een hogere waarde vaststellen tot een waarde van maximaal 55 dB(A) voor industrielawaai.

Een hogere waarde vaststellen is alleen mogelijk op basis van een bestuurlijke afweging welke voldoende kan worden onderbouwd. Voor de hogere waarde voor industrielawaai geldt als onderbouwing dat deze noodzakelijk is om de verbouw van commerciële ruimten tot appartementen ter plaatse te kunnen realiseren.

De verbouw van commerciële ruimten tot appartementen op een grotere afstand van het industrieterrein projecteren is niet aan de orde. Er is sprake van een nieuwe invulling van bestaande niet-geluidgevoelige bebouwing.

De hoogst toelaatbare waarde voor het gebouw is 55 dB(A). Het bestaande gebouw is geprojecteerd in de 50dB(A) – 55 dB(A) zone. Daardoor wordt de hoogst toelaatbare waarde niet overschreden.

In onderhavige situatie is geen informatie over de bron bekend, zodat onderzoek omtrent maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied niet mogelijk is.

Gelet op het vorenstaande wordt voor de appartementen een hogere waarde vastgesteld van 55 dB(A), waarbij geldt dat:
- de akoestische isolatie van de uitwendige bouwkundige scheidingsconstructie moet voldoen aan 55 dB(A) minus het maximaal toegestane binnengeluidniveau conform het voor de functie en gebouw van toepassing zijnde niveau van het Bouwbesluit.

Volgens de Wet geluidhinder mag cumulatie van geluid niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Voor dit plan geldt dat uitsluitend vanwege industrielawaai er een overschrijding is van de maximaal toelaatbare geluidbelasting. Cumulatie is daarom niet aan de orde.
De locatie is weergegeven in onderstaande afbeelding



Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden;

Gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:
Als hogere waarde voor industrielawaai voor de verbouw van commerciële ruimten tot appartementen, gelegen aan de Pionier 1, 3, 5, 7, 9 en 11 te Odiliapeel, kadastraal bekend als gemeente Uden, Sectie D, nr. 3442 vast te stellen de waarde van maximaal 55 dB(A).

Uden, 13 juli 2016
Met vriendelijke groet,

namens Burgemeester en wethouders van Uden
mr. C.J.F. Mutsaars-van Es
teamleider dienstverlening afdeling Ruimte